



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 363/2019

privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza DTAC pentru obiectivul de investiții Complex Socio-Cultural-Sportiv și de Agrement, str. Câmpul Tineretului, nr.1, Municipiul Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 AUGUST 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 447/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 447/2019;
- Raportul de specialitate nr. 447/2019 promovat de Arhitect Șef prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice în faza DTAC pentru obiectivul de investiții Complex Socio-Cultural-Sportiv și de Agrement, str. Câmpul Tineretului, nr.1, Municipiul Baia Mare;

Având în vedere :

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții-republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- HG nr. 525/1996 privind aprobarea regulamentului general de urbanism;
- HG nr.510/2015 privind actualizarea valorilor de inventar și modificarea caracteristicilor tehnice ale unor imobile;
- HCL nr. 222/2014 - privind însușirea documentației cadastrale având ca obiect terenul situat în Baia Mare, str. Câmpul Tineretului nr.1;
- HCL nr. 364/2015 - privind însușirea protocoalelor încheiate între Municipiul Baia Mare și Ministerul Tineretului și Sportului prin Club Sportiv Municipal și prin Direcția Județeană pentru Sport și Tineret, pentru transmiterea unor imobile aparținând bazelor sportive, din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Baia Mare;
- CF nr. 116714/05.07.2019 și CF nr. 118719/31.07.2019;
- PAD vizat OCPI cu nr. 20729/09.05.2014;
- Plan de situație propus, faza DTAD, întocmit de către SC Taffo srl, nr. proiect 1294/2019 în baza contractului nr. 21878/30.05.2019;
- HCL 341/2019 - privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2019 - anexa 3, cal V, poziția - Complex socio-cultural-sportiv si de agrement;
- Expertiza Tehnică E.T. 1009-11.06.2019, întocmită de către expert tehnic ing. Țapu A. Mihai Liviu;
- Documentația tehnico-economică pentru Complex socio-cultural-sportiv și de agrement, faza DTAC întocmită de către SC Taffo srl, nr. proiect 1294/2019 în baza contractului nr. 21878/30.05.2019;
- prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 57/2019 privind codul administrativ;
- Avizul Comisiei Tehnico-Economice nr.325/29.08.2019;
- În temeiul art.154, art. 155 alin.(1) lit. e) din OUG 57/2019 privind codul administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Amendamentul adus în plenul ședinței privind amplasarea unui panou de escaladă;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții "Complex socio-cultural-sportiv și de agrement", faza DTAC întocmită de către SC Taffo srl, nr. proiect 1294/2019 în baza contractului nr. 21878/30.05.2019, având următorii indicatori:

- a) Valoarea totală a investiției: 147.286.041,92 lei (cu TVA)
Din care C+M : 102.399.632,09 lei (cu TVA)

b) Capacități tehnice:

Suprafata teren	32.684,00 m2
Suprafata construita propusa	6.481,51 m2
Suprafata construita desfasurata fara demisol	8.001,78 m2
Suprafata construita desfasurata cu demisol	11.391,01 m2
Suprafata utila total fara suprafata piscine	8.691,58 m2
Suprafata circulatii auto incinta	5.620,32 m2
Suprafata parcare biciclete	135,16 m2
Suprafata pietonala incinta	1.049,44 m2
Suprafata parcaj incinta	2.176,30 m2
Suprafata platforma gospodareasca ecologica	25,00 m2
Suprafata spatiu verde amenajat pe sol natural	11.543,98 m2
Suprafata alei strand	1.628,70 m2
Suprafata platforma sezlonguri	4.035,88 m2

c) Durata de execuție: 36 luni

Art. 2 Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Investiții, Programe;
- Direcția Economică;
- Arhitect Șef.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitect Șef;
- Direcția Investiții, Programe;
- Direcția Economică;

- Serviciul Administrație Publică Locală.

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-